

2018年2月28日

～ 人に優しく、環境に優しく、安心・安全な店舗へ ～ 西陣支店が新築建替えオープンします！！

京都中央信用金庫（理事長 白波瀬 誠）では、2018年3月12日（月）、西陣支店を新築建替えオープンすることとなりましたのでお知らせします。

西陣支店は、1962年（昭和37年）12月より現住所で営業してまいりましたが、築後55年が経過し老朽化が進んでいたため、現店舗の南側にて新築建替えをいたします。

新店舗は勾配屋根や格子窓を用い沿道の街並みに調和した外観とし、堀川通に面して入口を配置しお客さまにお入りいただきやすい店舗設計としています。建物は耐震性に優れた構造とするほか、約40時間連続運転が可能な自家発電装置や、災害時に近隣住民の皆さまにご利用いただくための防火水槽（10t）を確保するなど安全性を高めています。

さらに、利便性の高い全自動貸金庫を設置するとともに、太陽光発電システムや全館LED照明など環境に配慮した設備も導入しています。

記

1. 西陣支店 新店舗の概要

店舗の名称	京都中央信用金庫 西陣支店	
支店長	長尾 昌昭	
予定人員	24名（支店長を含む職員数）	
所在地	京都市上京区中立売通堀川西入役人町216番地の2	
開設予定日	2018年3月12日（月）	
店舗概要	敷地面積	1,497.13㎡（452.88坪）
	建物構造	鉄筋コンクリート造（一部 鉄骨造）2階建
	建物面積	1階 581.71㎡
		2階 221.34㎡
		合計 803.05㎡
	駐車場	14台
	A T M設置台数	5台
	全自動貸金庫	274函

2. 店舗の特徴

BCP-業務継続計画

■非常用発電機

ガソリンスタンドで調達可能な軽油を燃料とする非常用発電機を設置し、燃料満タン（195L）時に約 40 時間連続運転することが出来ます。水害の恐れのない 2F に設置しております。



■防火水槽

駐車場地下に10tの防火水槽を設置。公設消火栓が万一使用できないときに防火水槽として機能する上、非常時の雑用水として地域の皆さまにご利用いただきます。



■フロアレベル

近年頻発するゲリラ豪雨対策として前面道路と1F Lのレベル差を70cmとしました。



■耐震性

建築基準法に定める基準の安全性を確保します。

景観配慮

■瓦屋根

西陣の地域に根差した瓦屋根



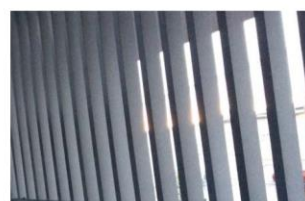
■土壁風塗装

落ち着いた風合いの土壁風塗装



■格子窓

視線制御と採光を兼ねる縦格子窓



西陣の地域に調和しつつ視認しやすい大屋根店舗



バリアフリー

■ハイ・ローカウンター

ボタン操作で簡単に天板を上下動。営業室のハイカウンター・ローカウンターどちらでも運用することができます。

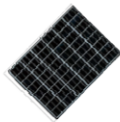
■音声誘導装置

視覚障害者の方が携帯している受信機が、電波の受信範囲に入ると「ピピピピ」と反応し、音声案内を受けられます。

環境配慮項目

CO₂ 削減量 24,829kg/年 削減 ・ 電気料金 410,684円/年 削減

■ 太陽光発電 (屋根)



太陽光にて発電を行い、店舗の使用電力に活用します。
ATM コーナーにモニターを設置し、発電量が見える化します。

CO₂削減効果 (年間) **5071 kg/ 年**
ソーラー発電システムの太陽電池容量 **10.8kW**
年間予測発電電力量 **9,858 kWh/ 年**
年間予想節約電気料金 **147,870 円/ 年**

■ LED照明の省エネ効果 (全館)



CO₂量 **2,016 kg/ 年 削減**
電力量 **4,065 kWh/ 年 削減**
電気料金 **60,968 円/ 年 削減**

■ 照度センサーの省エネ効果 (1階営業室、営業ロビー)

窓からの外光を活用し、照明の省エネを図ります。

CO₂量 **310 kg/ 年 削減**
電力量 **625 kWh/ 年 削減**
電気料金 **9,376 円/ 年 削減**

■ 人感センサーの省エネ効果 (1,2階WC、女子更衣室、貸金庫前室、給湯室)

CO₂量 **22 kg/ 年 削減**
電力量 **44 kWh/ 年 削減**
電気料金 **666 円/ 年 削減**

■ 高効率空調 (GHP) (営業室、営業ロビー、食堂、会議室)



圧縮機のエンジン等を省エネ化します。

CO₂量 **13,227 kg/ 年 削減**
ガス消費量約 **47%低減** (2000 年販売機種種のガス消費量を 100 とする)

■ 高効率空調 (EHP) の省エネ効果 (エントランスホール、ATMコーナー)

CO₂量 **2,981 kg/ 年 削減**
電力量 **6,010 kWh/ 年 削減**
電気料金 **90,150 円/ 年 削減**

■ 全熱交換器の省エネ効果 (営業室、営業ロビー、食堂、会議室)



排気する空気から熱と湿気を給気する空気に戻すことにより換気による熱のロスを軽減します。

CO₂量 **883kg/ 年 削減**
電力量 **4,819 kWh/ 年 削減**
電気料金 **72,285 円/ 年 削減**

■ CO₂センサーの省エネ効果 (営業室、営業ロビー)

換気量を制御することで換気設備の省エネを図ります。

CO₂量 **165kg/ 年 削減**
電力量 **333 kWh/ 年 削減**
電気料金 **4,995 円/ 年 削減**

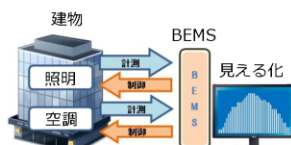
■ Low-Eガラス (遮熱断熱複層ガラス) (営業ロビー、食堂、会議室)



板ガラス表面に金属膜をコーティングすることにより、遠赤外線反射率を上げ、断熱性を高めます。

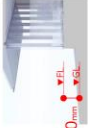
CO₂削減効果 (年間) **154 kg/ 年 削減**
空調エネルギー年間コスト削減額 年間 **24,444 円**

■ エネルギーモニターによる エネルギー管理 (BEMS)



使用エネルギーをリアルタイムに計測し、見える化することによって、エネルギー消費の削減を図ります。

●BCP-業務継続計画

■非常用発電機 有事の際に、発電機を運転し、電源として活用します。 (約40時間連続運転)	
■防火水槽 非常時に給用水として、活用します。	
■フロアレベル 近年頻発するゲリラ豪雨対策として 前面道路と1F Lのレベル差を 700mmとした。 	
■耐震性 建築基準法に定める基準の安全性を確保しています。	

●景観配慮

■瓦屋根 西陣の地域に根差した瓦屋根	
■土壁風塗装 落ち着いた風合いの土壁風塗装	
■格子窓 視線制御と採光を兼ねる縦格子窓	

●バリアフリー

■ハイ・ローカウンター 営業室カウンターの天板をボタン操作で 上下に動かすことができます。	
■音声誘導装置 視覚障害者の方が携帯している受信機が、 電波の受信範囲に入ると、音声案内を受 けられます。	

●自然エネルギーの活用

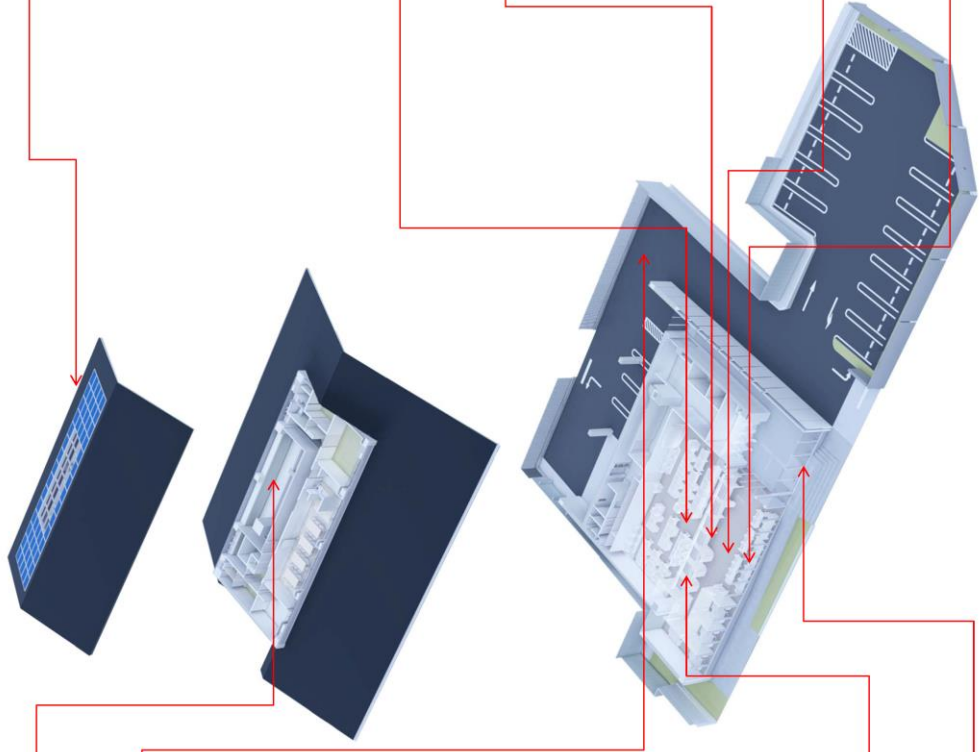
■太陽光発電 太陽光にて発電を行い、 店舗の使用電力に活用します。 電力量 9,858 kWh/年 発電	
■エネルギーモニターによるエネルギー管理 (BEMS) 使用エネルギーを計測し、 見える化することによって、 エネルギー消費量の削減を図ります。	

●自然採光・照明エネルギーの削減

■LED照明 照明をLED照明とします。 電力量 4,065 kWh/年 削減	
■照度センサー設備 外光を活用し、照明の明るさを制御します。 電力量 625 kWh/年 削減	
■人感センサー設備 人感センサーにて、 照明のON・OFFを行います。 電力量 44 kWh/年 削減	

●自然換気・空調エネルギーの削減

■高効率空調 最新空調機の設置により、 効率の良い、空調運転を実現します。	
■CO2センサー付全熱交換器 室内の空調された空気を外気と熱交換して、 熱の有効利用を行います。 また、室内のCO2量を計測し、 換気設備を制御します。 電力量 5,152 kWh/年 削減	
■Low-E ガラス (通熱断熱複層ガラス) 通熱断熱機能付ガラスを採用し、熱負荷を削減します。	



3. 店舗の所在地



※既存店舗部分を解体後に西陣支店駐車場としてご利用いただきます。
 解体工事期間中は、誠にご不便をおかけいたしますが、店舗東側
 (東堀川通沿い) の専用駐車場をご利用ください。

4. 窓口・ＡＴＭコーナーの営業スケジュール

窓口

	現店舗 窓口	新店舗 窓口
3月9日(金)	15:00 有人窓口営業終了	—
3月12日(月)	—	9:00 有人窓口営業開始

ＡＴＭコーナー

	現店舗 ＡＴＭ	新店舗 ＡＴＭ
3月9日(金)	7:30～18:00 時間短縮営業	—
3月10日(土)	—	9:00～21:00 時間短縮営業
3月11日(日)	—	通常営業
3月12日(月)	—	通常営業

※ＡＴＭ通常営業時間 7:30～21:00

以上

☆本件に関するお問い合わせは、下記ＴＥＬまたはＦＡＸまでお願い申し上げます。
 ○ＴＥＬ ０１２０－２０１－９５９ または、０７５－６９４－２７２９
 【平日（当金庫休業日を除く）９：００～１７：００】
 ○ＦＡＸ ０１２０－２０１－５８０
 ※フリーダイヤル（電話）は当金庫営業地区（京都府および滋賀県、大阪府、奈良県）のみ可能です。