

2019年3月25日

お客さま各位

京都中央信用金庫

## 住宅ローン手数料及び事業ローン関係手数料改定のお知らせ

平素は、当金庫をご利用いただき、誠にありがとうございます。

当金庫では、2019年4月1日（月）より、住宅ローン手数料及び事業ローン関係手数料を、以下の通り改定いたします。

今後とも、より一層のサービス向上に努めてまいりますので、何とぞご理解賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

### 住宅ローン手数料

(税込)

＜金利選択型・固定金利型住宅ローン＞		現行	改定後	
固定金利選択手数料		1回につき	5,400円	10,800円
一部繰上返済手数料	変動金利期間中	1回につき	5,400円	10,800円
	固定金利期間中	1回につき	21,600円	10,800円
条件変更手数料	変動金利期間中	1回につき	5,400円	10,800円
	固定金利期間中	1回につき	5,400円	10,800円
繰上完済手数料	変動金利期間中	お借り入れ後3年以内	10,800円	10,800円
		お借り入れ後3年超5年以内	7,560円	10,800円
		お借り入れ後5年超7年以内	5,400円	10,800円
		お借り入れ後7年超10年以内	3,240円	10,800円
		お借り入れ後10年超	無料	無料
	固定金利期間中	借り入れの期間にかかわらず一律	32,400円	10,800円

#### 【ご注意事項】(現行)

※「繰上完済手数料」とは、お客さまのご都合により一括でご返済される場合の手数料となります。

※一部繰上返済金額が元金部分について100万円以上の場合は、一部繰上返済手数料を無料とさせていただきます。

#### 【ご注意事項】(4月1日改定後)

※「繰上完済手数料」とは、お客さまのご都合により一括でご返済される場合の手数料となります。

※一部繰上返済金額が元金部分について100万円以上の場合は、一部繰上返済手数料を無料とさせていただきます。

※固定金利選択手数料、一部繰上返済手数料、条件変更手数料が同時に2つもしくは3つ重なる場合は、一律10,800円(税込)の手数料とさせていただきます。

※上記の手数料は、お申込後もしくは、お借り入れ期間中に手数料の改定があった場合、改定後の手数料をお支払いいただきます。

## 事業ローン関係手数料

(税込)

＜固定金利選択型マンションアパートローン・その他固定金利選択型ローン＞		現行	改定後
固定金利選択手数料		1回につき 5,400円	10,800円
一部繰上返済手数料	固定金利期間中	1回につき 21,600円	10,800円
		「違約金条項」があるご契約の場合 無料※	無料※
繰上完済手数料	固定金利期間中	お借り入れの期間にかかわらず一律 32,400円	10,800円
		「違約金条項」があるご契約の場合 無料※	無料※

【ご注意事項】

※「違約金条項」があるご契約の場合は、一部繰上返済および繰上完済時に当金庫所定の違約金が必要となる場合があります。