

2022年6月27日

西五条支店・西八条支店 新築建替えに伴う地鎮祭挙行のお知らせ

京都中央信用金庫（理事長 白波瀬 誠）では、西五条支店・西八条支店の新築建替えに伴い、2022年6月30日（木）に地鎮祭を挙行することとなりましたのでお知らせします。

西五条支店は1965年12月に現住所にて営業を開始し、2021年1月より西八条支店が店舗内店舗方式により同一店舗内にて営業してまいりましたが、築後56年が経過し老朽化が進んでいるため、新築建替えすることとなりました。

新店舗は、現店舗の営業を継続しながら、現店舗の敷地北側に建築いたします。また、地域ニーズを踏まえて当金庫の資産を有効活用するため、上層階には地域の従業者や学生の方々を対象とする外部向け貸貸寮を併設する計画としております。

記

1. 西五条支店・西八条支店 新店舗の概要

オープン日	2023年6月頃（予定） *寮を含めた建物全体の完成は2025年4月を予定
所在地	京都市右京区西院南高田町1番、2番、5番
敷地面積	1,942.69㎡（587.66坪）
建物面積 （予定）	鉄筋コンクリート造り8階建て 建物全体 【うち支店部分】 1階 656.09㎡【421.32㎡】 2階 633.43㎡【323.50㎡】 3階～8階 2,910.24㎡ 賃貸寮 合計 4,199.76㎡【744.82㎡】
A T M	2台

※設計・施工・監理会社：大和ハウス工業株式会社

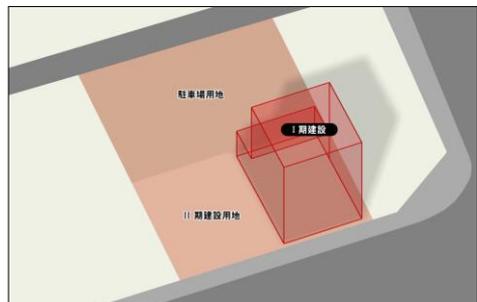
2. 西五条支店・西八条支店 新店舗の外観イメージ



3. 西五条支店・西八条支店 新店舗の建築計画およびスケジュール

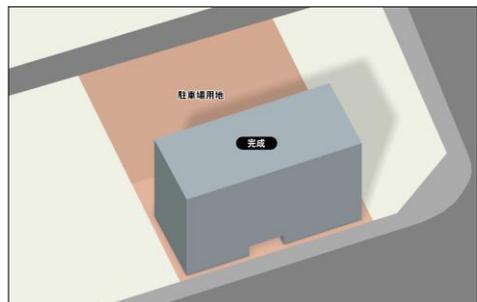
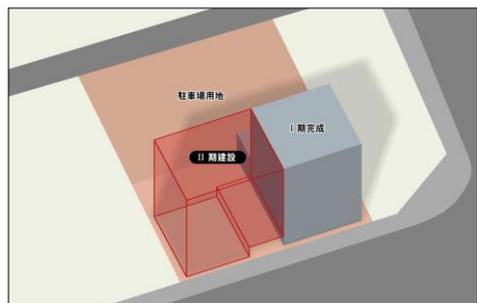
①建築計画

- 1) I期建設
【1、2階の支店部分のみオープン】
- 2) 現店舗を解体
- 3) II期建設
- 4) 上層階の活用を開始



②スケジュール（予定）

I期建設	2022年 8月 ~ 2023年 5月
<u>支店オープン</u>	<u>2023年 6月</u>
現店舗解体	2023年 6月 ~ 2023年 11月
II期建設	2024年 3月 ~ 2025年 1月
<u>寮オープン</u>	<u>2025年 4月</u>



※寮の運営会社：株式会社共立メンテナンス

以上